

**GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN KARARI**

**KARAR NO : 449**  
**KARAR TARİHİ : 24.04.2024**

Kilis Yolu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde bulunan, tapunun Şahinbey İlçesi K.Kızılhisar Mahallesi 1581, 1763 parsel, 7625 ada 1 parsel, 7626 ada 2 parsel ve 6538 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazlarda, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre aşağıdaki şekilde imar uygulaması yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 16.04.2024 gün ve 238704 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Kilis Yolu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde bulunan, tapunun Şahinbey İlçesi K.Kızılhisar Mahallesi 1581, 1763 parsel, 7625 ada 1 parsel, 7626 ada 2 parsel ve 6538 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazların imar planına göre hazırlanan ekli krokiye göre, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre imar uygulaması yapılacağından düzenleme sınırının onaylanmasına, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre imar uygulaması yapılmasına, dağıtım işleminin Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtım Esasları Başlıklı 17/d Maddesine istinaden ilgili maliklerin muvafakati ile (Belediyemize bağış yapılan 1581 ve 1763 parsellerden kesilmesi gereken DOP'un Belediyemize bağışlanan paydan karşılanarak) hisse çözümü yapılarak ekte sunulan dağıtım cetvellerine göre hisselendirilmesine, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerininin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19.Maddesi gereğince onaylanmasına ve 1 ay süreyle askıya çıkartılmasına encümenimizce oy birliği ile karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan  
F.İrem ELBEYLİ  
Genel Sekreter V.

Üye  
Halil UĞUR

Üye  
Sah SAHİN

Üye  
Hakan ASLANSOY

Üye  
Celalettin TERLEMEZ

Üye  
Ersin ATAR

Üye  
Nurullah BİLİCİ  
İns.Kay ve Krm.Gel.Dai.Bşk.

Üye  
Selim ARSLAN  
Mali Hiz.Dai.Bşk.

Üye  
Ertan AKGÖZ  
İmr.Şeh.Dai.Bşk.

Üye  
F.Coşkun KAPLAN  
1.Hukuk Müşaviri

