

GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 600
KARAR TARİHİ : 07.06.2023

Kızılhisar-Serince Toplu Konut Alanı ile Geneyik Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı arasındaki, imar planında 40 metre genişliğinde ana arter niteliğindeki bağlantı yolunun mülkiyet sorununun çözülebilmesi için tapunun Şahinbey İlçesi Burçkarakuyu, Geneyik ve Serince Mahallelerinde muhtelif ada ve parsellerde kayıtlı taşınmazlarda, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre aşağıdaki şekilde imar uygulaması yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 06.06.2023 gün ve 171276 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Kızılhisar-Serince Toplu Konut Alanı ile Geneyik Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı arasındaki, imar planında 40 metre genişliğinde ana arter niteliğindeki bağlantı yolunun mülkiyet sorununun çözülebilmesi için tapunun Şahinbey İlçesi Burçkarakuyu Mahallesi 119 ada 131 parsel, 125 ada 21, 22, 23 parsel, 126 ada 11, 13, 14, 16 parsel, 127 ada 5, 7, 8, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 33, 37, 38, 39, 40 parsel, 128 ada 1, 2, 4, 5, 11, 12, 13 parsel, 140 ada 243, 244, 245 parsel, Geneyik Mahallesi 113 ada 16, 27, 32, 33, 34, 35 parsel, 128 ada 265, 266, 267, 268, 269 parsel, 157 ada 1,2 parsel, 158 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, parsel, 159 ada 1, 3, 9, 10 parsel, 161 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 248, 249, 250, 251, 252, 254, 255, 256, 260, 261, 262, 263, 264, 267, 268, 269, 270, 271, 276, 277, 281, 282, 283, 284, 285, 319, 320, 321, 322, 325, 332, 333, 334, 335, 336 parsel 9392 ada 1 parsel, 9393 ada 7, 8 parsel 9467 ada 2 parsel, 9482 ada 1, 2, 3, 4 parsel, 9493 ada 2, 5 parsel 9505 ada 1 parsel Serince mahallesi 1118 parsel, 447 ada, 1 parsel 448 ada 7 parsel, 449 ada 47, 48, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66 parselde kayıtlı taşınmazların, imar planına göre hazırlanan ekli krokiye göre, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesine göre imar uygulaması yapılacağından düzenleme sınırının onaylanmasına, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine göre imar uygulaması yapılmasına, dağıtım işleminin Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtım Esasları Başlıklı 17.maddesine göre yapılarak, ekte sunulan dağıtım cetvellerine göre hisselendirilmesine, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19.Maddesi gereğince onaylanmasına ve 1 ay süreyle askıya çıkartılmasına, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan
Sezer CİHAN
Genel Sekreter

Üye
Osman TOPRAK

Üye
Halil UÇUR

Üye
Y.Erdem GÜZELBEY

Üye
Sabri ATEŞ

Üye
Mehmet KESİK

Üye
Nurullah BİLİCİ
İns.Kay ve Krm.Gel.Dai.Bşk.

Üye
Selim ARSLAN
Mali Hiz.Dai.Bşk.

Üye
Ertan AKGÖZ
İmr.Şeh.Dai.Bşk.

Üye
F.Coşkun KAPLAN
1.Hukuk Müşaviri