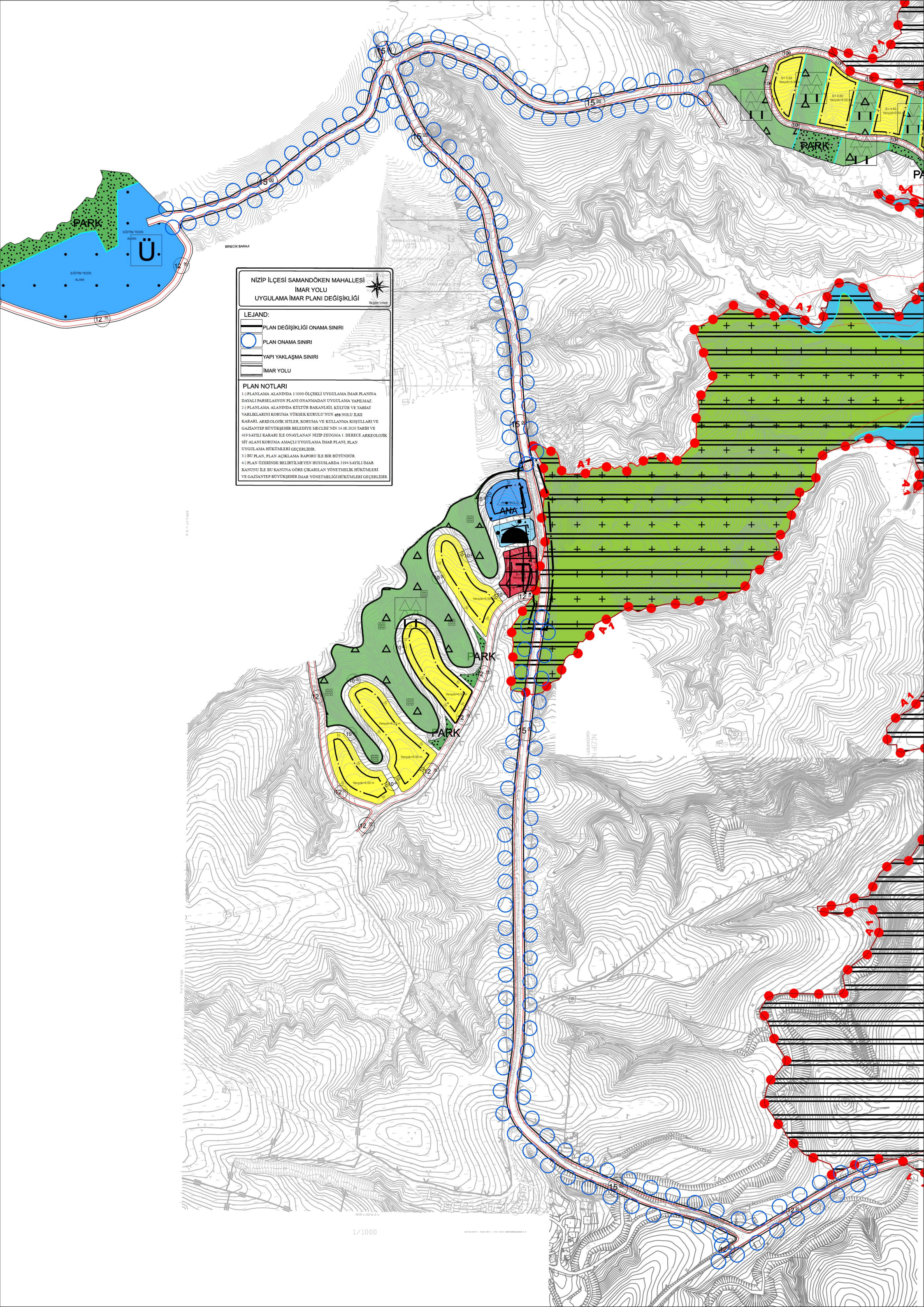




NİZİP İLÇESİ SAMANDÖKEN MAHALLESİ
İMAR YOLU
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND:

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- PLAN ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- İMAR YOLU

PLAN NOTLARI

1.) PLANLAMA ALANINDA 1:1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA DAVALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.

2.) PLANLAMA ALANINDA KÜLTÜR BAKANLIĞI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA YÜKSEK KURULU'NUN 699 NOLU İLKE KARARI, ARKEOLOJİK SİTLER, KORUMA VE KULLANMA KOŞULLARI VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN 14.08.2020 TARİHİ VE 419 SAYILI KARARI İLE ONAYLANAN NİZİP ZEUGMA 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI, PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

3.) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

4.) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.