



ŞEHİTKAMİL İLÇESİ ÖZGÜRLÜK MAHALLESİ

**1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN AÇIKLAMA RAPORU**

GAZİANTEP, 2022

KONUM

Gaziantep ili Şehitkamil İlçesi Özgürlük Mahallesi sınırı içerisinde bulunan planlama alanı, Gaziantep Bölge Adliyesi ve Mareşal Fevzi Çakmak Bulvarı'nın kuzeyinde bulunmaktadır.

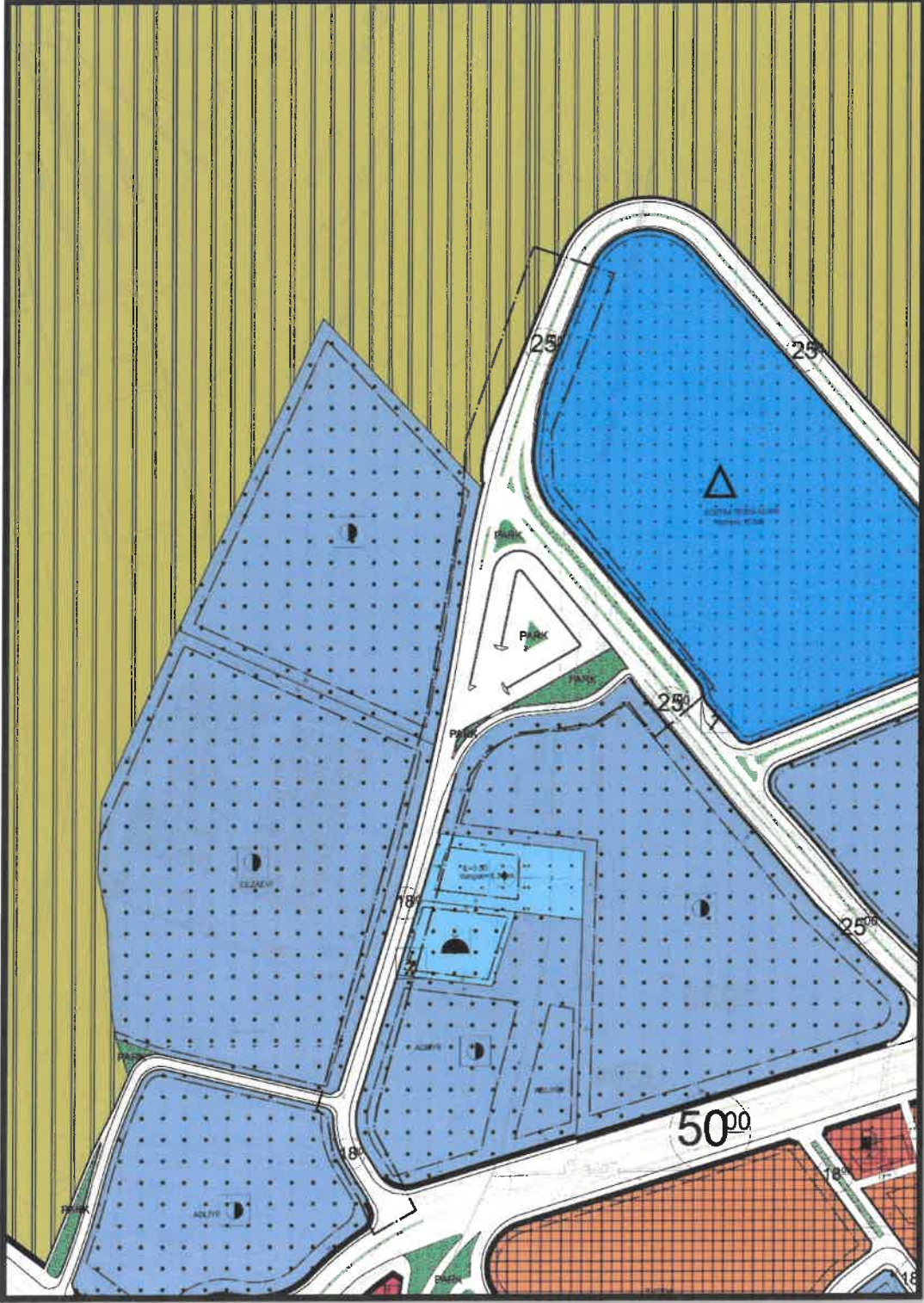


Şekil 1: Planlama Alanı Konumu

S.B.

YÜRÜRLÜKTE OLAN PLANDAKİ DURUMU

Plan değişikliğine konu alan onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park Alanı, Otopark Alanı ve İmar Yolu" olarak görülmektedir.



Şekil 2: Planlama Alanı Mevcut 1/1000 Uygulama İmar Planı

4.2

1/1000 ÖLÇEKLİ NAZIM PLANI NOTLARI

- 1) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- 2) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 3) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLER VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

Solmaz Burcu ÜNALDIK

Şehir Plancısı

Bülent ÇEKİLMEZ

Şehir Plancısı