

**GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN KARARI**

**KARAR NO : 55**  
**KARAR TARİHİ : 12.01.2022**

Halep Bulvarı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje alanı içerisinde bulunan tapunun Şahinbey İlçesi Abdulhamidhan Mahallesi parsel 708, 709, 711, 712, 713, 716, 717, 722, 723, 726, 975, 977, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1024, 1025, 1026, 1027, 1030, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1067, 1265, 1266, 1267, 1270, 1276, 1278, 1281, 1286, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1303, 1304, 1307, 1328, 1330, 2422, 2427, 2597, 2598, 2599, 2600, 2624, 2625, 2626, 2627, 3210, 3222, 3237, ada 6500 parsel 1, ada 6507 parsel 1, ada 6508 parsel 1, ada 6510 parsel 1, ada 6511 parsel 1, ada 6512 parsel 1, ada 6801, parsel 1 ve 2, ada 6889 parsel 1 ve 2, K.Kızılhisar Mahallesi, parsel 1264, 1285 ve 1393'de kayıtlı taşınmazlarda, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.Maddesine göre aşağıdaki şekilde imar uygulaması yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 06.01.2022 gün ve 67418 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Halep Bulvarı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje alanı içerisinde bulunan tapunun Şahinbey İlçesi Abdulhamidhan Mahallesi parsel 708, 709, 711, 712, 713, 716, 717, 722, 723, 726, 975, 977, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1024, 1025, 1026, 1027, 1030, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1067, 1265, 1266, 1267, 1270, 1276, 1278, 1281, 1286, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1303, 1304, 1307, 1328, 1330, 2422, 2427, 2597, 2598, 2599, 2600, 2624, 2625, 2626, 2627, 3210, 3222, 3237, ada 6500 parsel 1, ada 6507 parsel 1, ada 6508 parsel 1, ada 6510 parsel 1, ada 6511 parsel 1, ada 6512 parsel 1, ada 6801, parsel 1 ve 2, ada 6889 parsel 1 ve 2, K.Kızılhisar Mahallesi, parsel 1264, 1285 ve 1393'de kayıtlı taşınmazların, 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi gereği imar planı uyarınca Mekansal planlar Yapım Yönetmeliğine göre ilgili kurumların uygun görüş yazıları alındığından dereden ihdas (Maliye Hazinesi adına tescil edilecektir) edilecek kısımlarla birlikte imar planına göre hazırlanan ekli kroki gereği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.Maddesine göre imar uygulaması yapılacağından düzenleme sınırının onaylanmasına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.Maddesine göre imar uygulaması yapılmasına, dağıtım işleminin Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtımı Esasları Başlıklı 17. Maddesinde alınan muvafakatlere göre hisse çözümü yapılarak (Belediyemize %50 bağış yapan parsellerden kesilmesi gereken DOP'un bağış kararlarından belirtildiği üzere Belediyemiz hissesinden karşılanarak) imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 Sayılı İmar Kanununun 19.Maddesi gereğince onaylanmasına ve 1 ay süreyle askıya çıkartılmasına, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına Başkanlığımıza tevdiine karar verildi.

Başkan  
Sezer CİHAN  
Genel Sekreter

Üye  
Osman TOPRAK

Üye  
Latif KARADAĞ

Üye  
Ayşe Nur MİRKELAM

Üye  
Mustafa GÖKKAYA

Üye  
Sabri ATEŞ

Üye  
Murat GEC  
İns.Kay ve Krm.Gel.Dai.Bşk.

Üye  
Gülünur İNANÇ  
Mali Hiz.Dai.Bşk.

Üye  
F.İrem ELBEYLİ  
İmr.Şeh.Dai.Bşk.

Üye  
F.Coşkun KAPLAN  
1.Hukuk Müşaviri

