

GAZİANTEP - ŞEHİTKAMİL  
SANAYİ MAHALLESİ  
N38C-20A,20D PAFTALARINDA  
NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI



K



1/5000

PLAN NOTLARI:

- 1:5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.
- YAPILAMADAN ÖNCE JEOLÖJİK, JEOFİZİK VE JEOTEKNİK ETÜTLERİNİN YAPTIRILMASI SONUÇLARININ MİMARİ PROJEDİNE DİKKATE ALINMASI ŞARTTIR.
- AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- TÜM ALANLARDA İÇ VE DIŞ MEKÂNLARDA PROFELİNDİRME VE UYGULAMA AŞAMASINDA ENGELLİLER İÇİN GEREKLİ DÜZENLEMELER YAPILACAKTIR.
- PLANLAMA ALANINDA 1:1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI İLE BUNA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

