

**SAHİNBEY İLÇESİ KIZILHISAR - BESTEPE MAHALLELERİ
İLAVE + REVİZYON NAZIM İMAR PLANI**

LEJANT

PLANLAMA SINIRLARI

- ○ ○ ○ ○ İLAVE PLAN REVİZYONU ONAMA SINIRI
— PLAN REVİZYONU ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI

- GELİŞME KONUT ALANLARI (BRÜT YOĞUNLUĞUNA GÖRE)
■ YÜKSEK YOĞUNLUKTA (251-400 KİŞİ/HA)
■ ORTA YOĞUNLUKTA (121-250 KİŞİ/HA)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİC.K TİCARET-KONUT ALANI
■ T3 TİCARET ALANI-3 (DİĞER TİCARET ALANLARI)
■ T2 TİCARET ALANI-2 (2. KADEME ALT MERKEZ)
■ BHA BELEDİYE HİZMET ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

- EĞİTİM ALANI
■ SAĞLIK ALANI
■ KÜLTÜREL TESİS ALANI
■ SOSYAL TESİS ALANI
■ İBADET ALANI

AKIÇ VE YEŞİL ALANLAR

- PARK VE YEŞİL ALAN

ALTYAPI

- ULAŞIM
■ KARAYOLLARI
■ ÜÇÜNCÜ DERECE YOL (KENTSEL)

PLAN NOTLARI

1. BU PLAN DEĞİŞİKLİĞİNDE GAZİANTEP 2040 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
2. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
3. BELİRTİLMİYEN HÜSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERİN VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİNİN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

PLAN REVİZYONU ONAMA SINIRI

PLAN REVİZYONU ONAMA SINIRI

İLAVE PLAN REVİZYONU ONAMA SINIRI