

**SAHINBEY İLÇESİ SARISALKIM- YAMAÇTEPE- GERÇİĞİN İLAVE + REVİZYON  
NAZİM İMAR PLANI**

**LEJANT**

**PLANLAMA SINIRLARI**

○ ○ ○ ○ ○ PLAN ONAMA SINIRI

**KONUT ALANLARI**

GELİŞME KONUT ALANLARI (BRÜT YOĞUNLUĞUNA GÖRE)

■ DÜŞÜK YOĞUNLUKTA (51-120 KİŞİ/HA)

**KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI**

■ TİCARET ALANI

■ T3 TİCARET ALANI-3 (DİĞER TİCARET ALANLARI)

■ B+H BELEDİYE HİZMET ALANI

**SOSYAL ALTYAPI ALANLARI**

■ EĞİTİM ALANI

■ SAĞLIK ALANI

■ KÜLTÜREL TESİS ALANI

■ SOSYAL TESİS ALANI

■ SPOR ALANI

■ İBADET ALANI

**ACIK VE YEŞİL ALANLAR**

■ PARK VE YEŞİL ALAN

■ REKREASYON ALANI

■ MEZARLIK ALANI

**MEVCUT KULLANIMI SÜRDÜRÜLECEK ALANLAR**

■ ORMAN ALANI

■ MESİRE YERİ

**KORUNACAK ALANLAR**

SIT ALANLARI

■ 1. DERECE ARKEOLOJİK SIT ALANI

**ALTYAPI**

**ULASIM**

KARAYOLLARI

■ BİRİNCİ DERECE YOL

■ ÜÇÜNCÜ DERECE YOL (KENTSEL)

■ ÖNEMLİ KAVŞAKLAR

**SU, ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ**

■ SU YÜZEYİ

**PLAN NOTLARI**

1. BU PLAN DEĞİŞİKLİĞİNDE GAZİANTEP 2040 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
2. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
3. BELİRLİMEYEN HÜSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERİN VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ'NİN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

**PLAN ONAMA SINIRI**