

ŞEHİTKAMİL İLÇESİ ÖZGÜRLÜK MAHALLESİ  
RESMİ KURUM ALANI (TRAFO MERKEZİ-LOJMAN)

1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
PLAN AÇIKLAMA RAPORU

## KONUM

Gaziantep ili, Şehitkamil İlçesi, Özgürlük Mahallesi sınırları içerisinde bulunan planlama alanı, D-400 Karayolu'nun kuzeyinde, Gaziantep Adliye Sarayı'nın doğusunda yer almaktadır.



Şekil 1: Planlama Alanı Konumu

## YÜRÜRLÜKTE OLAN PLANDAKİ DURUMU

Planlama alanı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, eğitim alanı olarak görülmektedir.

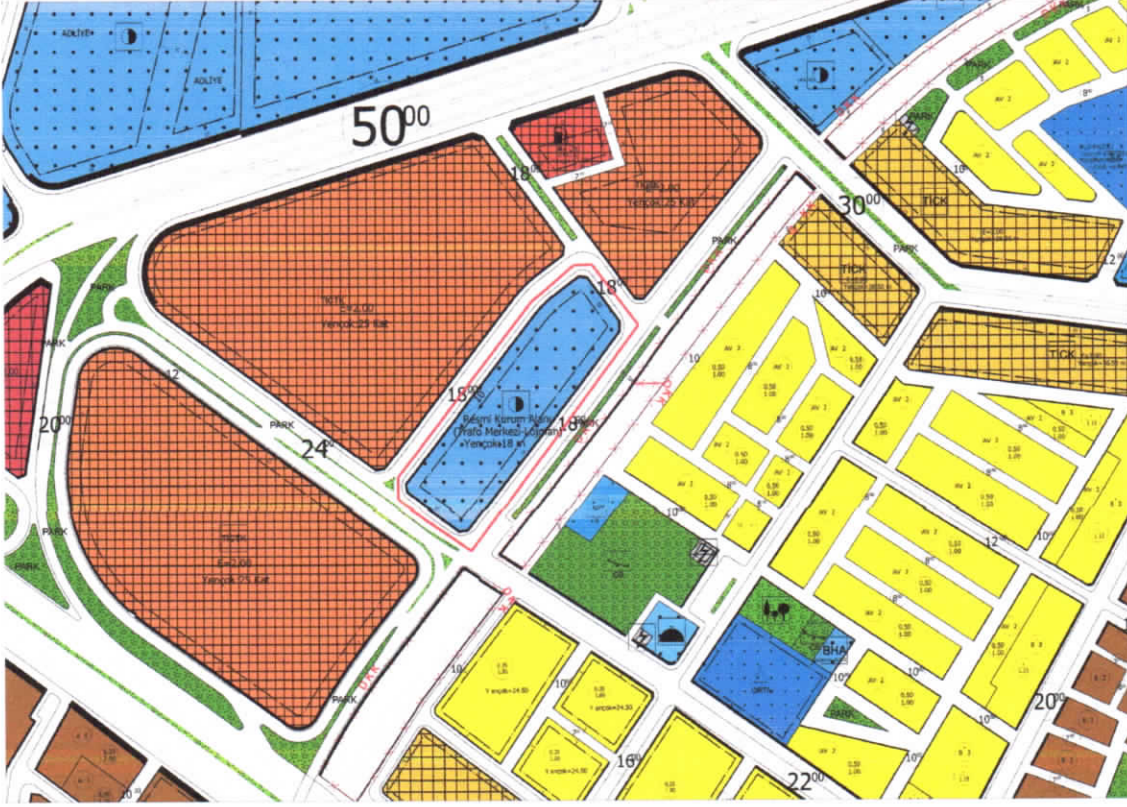


Şekil 2: Planlama Alanı Mevcut 1/1000 Uygulama İmar Planı

E.K

## PLAN GEREKÇESİ VE PLAN KARARLARI

Şehitkamil İlçesi Özgürlük Mahallesi sınırları içerisindeki yer alan planlama alanında teşekkülde TEİAŞ lojman binası yer almaktadır. Ayrıca bu bölgede TEİAŞ tarafından yapılması planlanan trafo merkezi projesi bulunmaktadır. Mevcut teşekkül ve yapılacak proje doğrultusunda resmi kurum alanı (trafo merkezi-lojman) 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.




Şekil 3: Öneri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı

### PLAN NOTLARI

1. BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
2. BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK İLE GAZİANTEP İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

  
Ebru KAHRAMAN  
Şehir Plancısı

  
Bülent ÇEKİLMEZ  
Şehir Plancısı