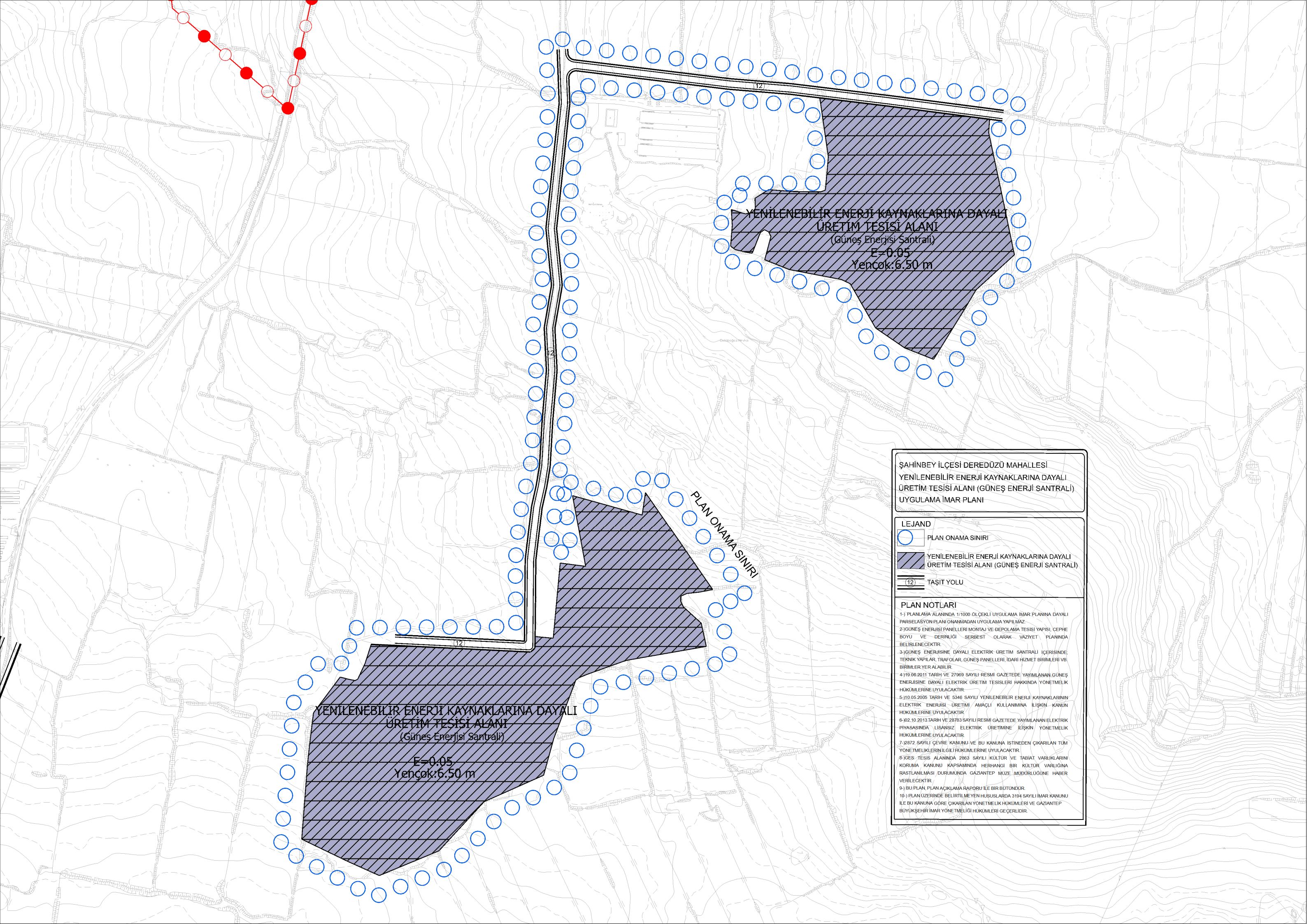




ŞAHİNBEY İLÇESİ DEREDÜZÜ MAHALLESİ
YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI
ÜRETİM TESİSİ ALANI (GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ)
UYGULAMA İMAR PLANI

LEJAND	
	PLAN ONAMA SINIRI
	YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANI (GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ)
	TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI
1-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
2-) GÜNEŞ ENERJİSİ PANELLERİ MONTAJ VE DEPOLAMA TESİSİ YAPISI, CEPHE BOYU VE DERİNLİĞİ SERBEST OLARAK VAZİYET PLANINDA BELİRLENECEKTİR.
3-) GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM SANTRALİ İÇERİSİNDE; TEKNİK YAPILAR, TRAFOLAR, GÜNEŞ PANELLERİ, İDARİ HİZMET BİRLİMLERİ VB. BİRLİMLER YER ALABİLİR.
4-) 19.06.2011 TARİH VE 27969 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM TESİSLERİ HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
5-) 10.05.2005 TARİH VE 5346 SAYILI YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARININ ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİMİ AMAÇLI KULLANIMINA İLİŞKİN KANUN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
6-) 02.10.2013 TARİH VE 28763 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN ELEKTRİK PİYASASINDA LİSANSIZ ELEKTRİK ÜRETİMİNE İLİŞKİN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
7-) 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE BU KANUNA İSTİDENEN ÇIKARILAN TUM YÖNETMELİKLERİNİLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
8-) GÜNEŞ TESİS ALANINDA 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU KAPSAMINDA HERHANGİ BİR KÜLTÜR VARLIĞINA RASTLANILMASI DURUMUNDA GAZİANTEP MÜZE MÜDÜRLÜĞÜNE HABER VERİLECEKTİR.
9-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
10-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMEYEN HÜSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.