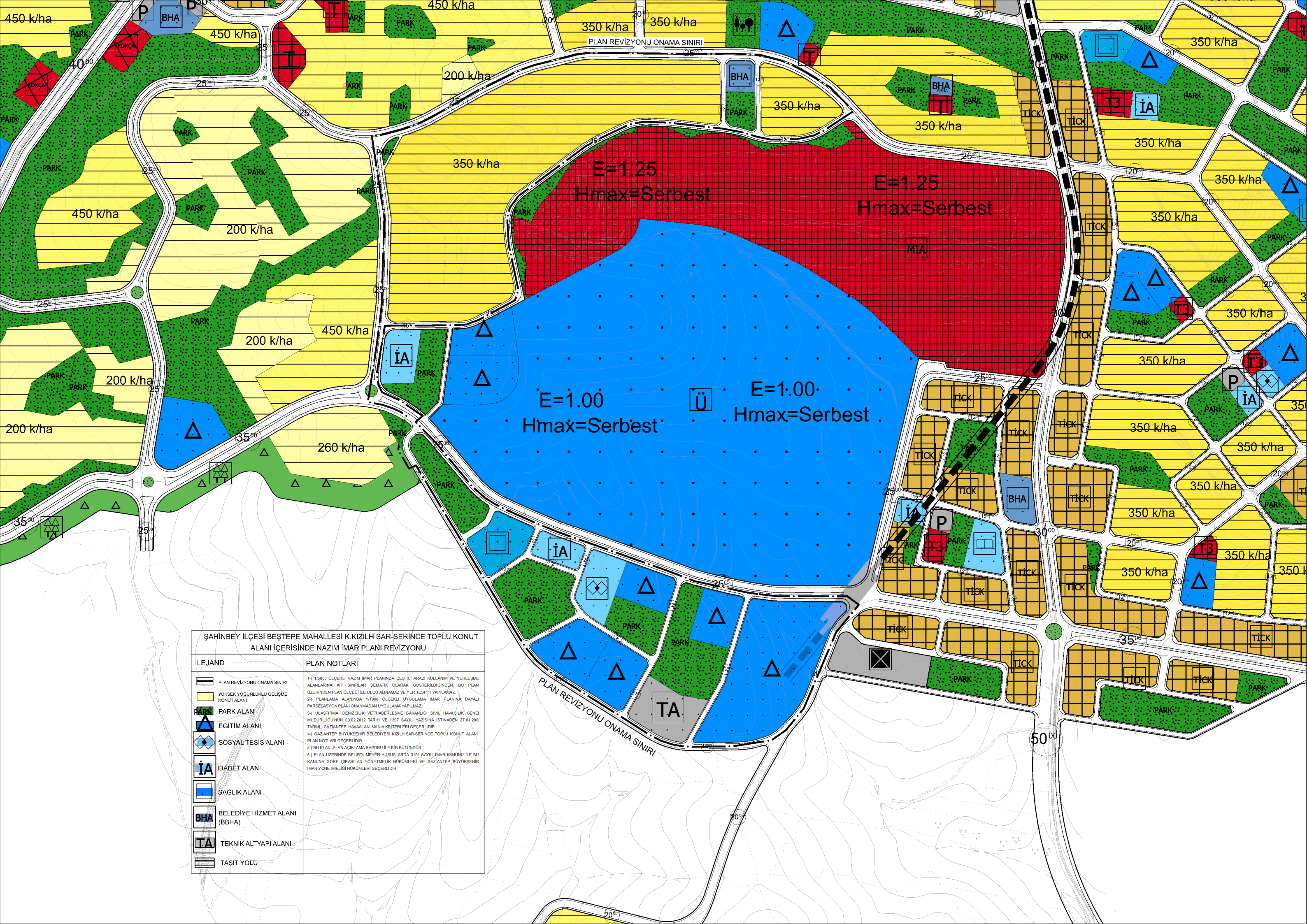




ŞAHİNBEY İLÇESİ BEŞTEPE MAHALLESİ K.KIZILCIHAN-SERİNCE TOPLU KONUT ALANI İÇERİSİNDE NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU	
LEJAND	PLAN NOTLARI
PLAN REVİZYONU ONAMA SINIRI	1-) 1:5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA -AİT- SINIRLAR, SEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILMAZ.
YÜKSEK YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI	2-) PLANLAMA ALANINDA -1:10000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
PARK ALANI	3-) ULAŞTIRMA, DENİZCİLİK VE HABERLEŞME BAKANLIĞI SİMLİ HAVACILIK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 03.02.2012 TARİHİ VE 1397 SAYILI YAZISINA İSTİNADEN 27.01.2008 TARİHLİ GAZİANTEP HAVAALANI MANİA KRİTERLERİ GEÇERLİDİR.
EĞİTİM ALANI	4-) GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KIZILCIHAN-SERİNCE TOPLU KONUT ALANI PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.
SOSYAL TESİS ALANI	5-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
İBADET ALANI	6-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
SAĞLIK ALANI	
BELEDİYE HİZMET ALANI (BBHA)	
TEKNİK ALTYAPI ALANI	
TAŞIT YOLU	