

**GAZİANTEP İLİ- YAVUZELİ İLÇESİ
KARABEY MAHALLESİ
NAZIM İMAR PLANI**



LEJAND:

SINIRLAR



PLAN ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI



MEVCUT KONUT ALANI



GELİŞME KONUT ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI



TİCARET ALANI



BELEDİYE HİZMET ALANI



BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
HİZMET ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI



SOSYAL TESİS ALANI



EĞİTİM ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR



PARK



PASİF YEŞİL

ULAŞIM



ARAÇ YOLU

PLAN NOTLARI

1-) PLANLAMA ALANINDA İLÇE BELEDİYESİ TARAFINDAN 1/1000
ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI İLE BUNA DAYALI PARSELASYON
PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.

2-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

3-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR
KANUNU, MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ İLE GBB İMAR
YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

